

PV approuvé lors de la réunion
du CM du 20/03/2026
PV affiché le 29/03/2

Procès-Verbal valant compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal du 10 mars 2026.

Présents : RÉSONET Danielle, MIGNOT Hervé, MALVAL Élodie, BARRIER David, BERGER Serge, DIVAY Thibaut PARIS Leïla, , RIMBAULT Éric, PAQUET Daniel, TRAVERS Baptiste.

Absente excusée : DUBOIS Sandrine ayant donné pouvoir à Serge BERGER

Secrétaire de séance : Leïla PARIS.

Madame le Maire fait approuver le compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du 15 janvier 2026.

Madame le maire indique retirer de l'ordre du jour le vote du CFU de la commune, le document définitif n'a pas été validé par le Trésorier, des corrections sont en cours.

1- PRESENTATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE DU LOTISSEMENT LA LANDE 2 - délib 2026_03_04.

Madame le maire rappelle que désormais la validation des comptes de l'année précédente est synthétisée dans un document unique reprenant les écritures du comptable (ex compte de gestion) et de l'ordonnateur (ex compte administratif).

DEPENSES de fonctionnement	Réalisé 2025
6015 - terrain	
6045 -études	
605 - travaux	
627-service bancaire	
6353 – taxes	
65888- autres charges	
66111- Intérêts de l'emprunt	
TOTAL DEPENSES REELLES	
DEPENSES D'ORDRE	Réalisé 2025
002-déficit	
606-frais accessoire	
71355-variation des stocks	61 943,29
TOTAL DEPENSES D'ORDRE	61 943,29
TOTAL DEPENSES	61 943,29

RECETTES de fonctionnement	Réalisé 2025
7015 – vente de terrains	32 077,71
7552 –subvention du budget général	
7588	64,29
TOTAL RECETTES REELLES	32 142,00
RECETTES D'ORDRE	Réalisé 2025
002-excédent de fonctionnement reporté	
71355-variation des stocks	30 592,09
TOTAL RECETTES D'ORDRE	30 592,09
TOTAL RECETTES	62 734,09

Dépense d'investissement	réalisé
Déficit reporté	
3355- écriture d'ordre - travaux	30 592,09
TOTAL DEPENSES	30 592,09
Recettes d'investissement	réalisé
3555-écriture d'ordre - travaux	61 943,29
TOTAL RECETTES	61 943,29

fonctionnement		Investissement	
Recettes	62 734,09	Recettes	61 943,29
Dépenses	61 943,29	Dépenses	30 592,09
Résultat 2025	+790,80	Résultat 2025	+31 351,20
Résultat 2024 reporté	+ 21 203,38	Résultat 2024 reporté	-61 943,29
Résultat cumulé	+ 21 994,18	Résultat cumulé	-30 592,09

Présents 10 Votants : 10 Pour : 10 Contre ; / Abstention :
--

2-AFFECTATION DES RESULTATS 2025 LA LANDE 2 délib 2026_03_05.

Mme le Maire rappelle les résultats des comptes administratifs 2025 approuvés et explique qu'il convient de reprendre ces résultats aux budgets 2026

Constatant que le compte administratif fait apparaître :

-un excédent de fonctionnement de :	790.80
-un excédent reporté de :	21 203.38
Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	21 994.18
-un déficit d'investissement de :	30 592.09
-un déficit des restes à réaliser de :	0.00
Soit un besoin de financement de	30 592.09

DÉCIDE d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2026 comme suit :

RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2025 : EXCEDENT	21 994.18
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	0,00
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	21 994.18

RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DEFICIT	30 592.09
---	------------------

Présents 10 Votants : 11 Pour : 11 Contre ; / Abstention :
--

3-VOTE DU BUDGET 2026 LA LANDE 2

délib 2026_03_06

Madame le Maire présente le budget 2026.

DEPENSES de fonctionnement	Vote 2026
6015 - terrain	23 910,00
6045 -études	5 820,00
605 - travaux	61 176,00
65888- autres charges	5,00
TOTAL DEPENSES REELLES	90 911,00

DEPENSES D'ORDRE	Vote 2026
002-déficit	
71355-variation des stocks	30 592,09
TOTAL DEPENSES D'ORDRE	30 592,09
TOTAL DEPENSES	121 503,09

RECETTES de fonctionnement	Vote 2026
7015 - vente de terrains	
757361-subvention du budget général	60 187,91
75888-autres dépenses	5,00
002-excédent de fonctionnement reporté	21 994,18
TOTAL RECETTES REELLES	82 187,09

RECETTES D'ORDRE	Vote 2026
71355-variation des stocks	39 316,00
TOTAL RECETTES D'ORDRE	39 316,00
TOTAL RECETTES	121 503,09

Dépense d'investissement	Voté 2026
Déficit reporté	30 592,09
3355- écriture d'ordre - travaux	39 316,00
TOTAL DEPENSES	69 908,09

Recettes d'investissement	Voté 2026
169742 - avance budget général	39 316,00
3555-écriture d'ordre - travaux	30 592,09
TOTAL RECETTES	69 908,09

Présents 10
Votants : 11
Pour : 11
Contre ; /
Abstention :

4-REGULARISATION DES DUREES D'AMORTISSEMENT

délib 2026_03_07

Madame le Maire expose qu'il y a lieu de régulariser la délibération portant sur l'amortissement de certains biens et des subventions versées, celle en cours date de 2010 et ne tient pas compte de certaines situations.

Le Conseil Municipal ayant pris en compte ces éléments d'information, et à compter de l'exercice 2026, pour le budget principal de la commune, et pour la fixation des durées d'amortissement :

- DÉCIDE d'amortir le tracteur tondeuse sur 10 ans (l'amortissement ayant débuté en 2021)
- DÉCIDE d'appliquer les durées indiquées dans tableau ci-dessous pour les subventions d'équipement versées lorsque le bénéficiaire ne pratique pas d'amortissement sur l'investissement financé

Comptes 204...1	Subventions d'équipement versées pour matériel, mobilier et études	5 ans
Comptes 204...2	Subventions d'équipement versées pour bâtiments et installations	15 ans
Comptes 204...3	Subventions d'équipement versées pour infrastructures d'intérêt national	30 ans

- DÉCIDE d'appliquer les durées maximales concernant les comptes ci-dessus lorsque le bénéficiaire pratique des durées d'amortissement supérieures à ces limites, respectivement fixées à 5 ans, 30 ans et 40 ans
- DÉCIDE d'amortir en un an les dépenses amortissables dont le montant ne dépasserait pas un seuil de 1000 €

Présents 10
Votants : 11
Pour : 11
Contre : /
Abstention :

QUESTIONS DIVERSES

Répartition des permanences pour les élections du 15 mars

La séance est levée à 21h12.

Le Maire
Danielle RESONET



Le secrétaire
Leïla PARIS

