

PV approuvé lors de la réunion du
CM du 10 /04/2025
PV affiché le 11 /04/2025

Procès-Verbal valant compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal du 13 MARS 2025.

Présents : RÉSONET Danielle, MIGNOT Hervé, MALVAL Élodie BERGER Serge, PARIS Leïla,
DUBOIS Sandrine, RIMBAULT Éric, PAQUET Daniel, TRAVERS Baptiste. BARRIER David

Absent excusé ayant donné pouvoir: DIVAY Thibaut à Hervé MIGNOT

Secrétaire de séance : Elodie MALVAL.

Madame le Maire fait approuver le compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du
16 janvier 2025.

1-PRESENTATION ET VOTE DES COMPTES DE GESTION ET COMPTES ADMINISTRATIFS 2024 délib 2025-03-04 à 2023_03_09

Madame le Maire présente les comptes de gestion 2024 établis par Mme Le Hars,
comptable public qui sont strictement identiques aux comptes administratifs.

Budget Commune

Résultats budgétaires de l'exercice

34099 - LANDAVRAN Exercice 2024

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	937 810,14	417 715,45	1 355 525,59
Titres de recette émis (b)	194 133,78	363 665,77	557 799,55
Réductions de titres (c)		57,00	57,00
Recettes nettes (d = b - c)	194 133,78	363 608,77	557 742,55
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	937 810,14	417 715,45	1 355 525,59
Mandats émis (f)	509 236,25	288 110,25	797 346,50
Annulations de mandats (g)	64 489,80		64 489,80
Dépenses nettes (h = f - g)	444 746,45	288 110,25	732 856,70
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent		75 498,52	175 114,15
(h - d) Déficit	250 612,67		

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

34099 - LANDAVRAN Exercice 2024

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2023	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2024	RESULTAT DE L'EXERCICE 2024	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2024
I - Budget principal					
Investissement	162 284,16		-250 612,67		-88 328,51
Fonctionnement	163 770,45	70 000,00	75 498,52		169 268,97
TOTAL I	326 054,61	70 000,00	-175 114,15		80 940,46
II - Budgets des services à caractère administratif					
34006-LANDAVRAN LOT LA LANDE 2					
Investissement	-140 814,72		78 871,43		-61 943,29
Fonctionnement	17 509,81		3 693,57		21 203,38
Sous-Total	-123 304,91		82 565,00		-40 739,91
TOTAL II	-123 304,91		82 565,00		-40 739,91
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	202 749,70	70 000,00	-92 549,15		40 200,55

Budget La lande 2

Résultats budgétaires de l'exercice

34006 - LANDAVRAN LOT LA LANDE 2

Exercice 2024

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	202 985,75	253 619,84	456 605,59
Titres de recette émis (b)	140 814,72	144 508,47	285 323,19
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	140 814,72	144 508,47	285 323,19
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	202 985,75	253 619,84	456 605,59
Mandats émis (f)	61 943,29	140 814,90	202 758,19
Annulations de mandats (g)			
Dépenses nettes (h = f - g)	61 943,29	140 814,90	202 758,19
RÉSULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	78 871,43	3 693,57	82 565,00
(h - d) Déficit			

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

34006 - LANDAVRAN LOT LA LANDE 2

Exercice 2024

	RÉSULTAT À LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT : 2023	PART AFFECTÉE À L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2024	RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2024	TRANSFERT OU INTÉGRATION DE RÉSULTATS PAR OPÉRATION D'ORDRE NON BUDGÉTAIRE	RÉSULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2024
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif LANDAVRAN LOT LA LANDE 2					
Investissement	-140 814,72		78 871,43		-61 943,29
Fonctionnement	17 509,81		3 693,57		21 203,38
Sous-Total	-123 304,91		82 565,00		-40 739,91
TOTAL II	-123 304,91		82 565,00		-40 739,91
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-123 304,91		82 565,00		-40 739,91

Compte Administratif Commune

FONCTIONNEMENT	Réalisé 2024	FONCTIONNEMENT	Réalisé 2024
011- Charges à caractère général	67 759,39	70- Produits des services	3 237,80
012- Charges de personnel	98 315,28	73- Impôts et taxes	215 428,00
014- Atténuation de produits	5 326,00	74- Dotations et subventions	135 233,16
65- Autres produits de gestion courante	109 031,29	75- Autres produits de gestion courante	9 709,75
66- Charges financières	5 410,72	76- Produits financiers	0,06
67- Charges exceptionnelles		77- Produits exceptionnels	
022- Dépenses imprévues		013- Atténuation de charge	
Dépenses d'ordre	2 267,57	Excédent de fonctionnement reporté	93 770,45
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	288 110,25	RECETTES DE FONCTIONNEMENT	457 379,22

INVESTISSEMENT	Réalisé 2024	INVESTISSEMENT	Réalisé 2024
16- Rembours emprunts	32 891,26	001 -Excédent d'investissement reporté	162 284,16
204 - Subvention d'équipement versées- Amortis dépenses RIPAME	3 231,00	10222 -FCTVA	2 311,48
21 - achats et travaux	45 727,54	10226- Taxe d'aménagement	2 615,12
Rénovation énergétique bar	35 623,54	1068 - excédent de fonctionnement capitalisé	70 000,00
Acquisition taille haie	504,00	13- subvention rénovation énergétique	22 468,31
Remplacement chargeur du tracteur	9 600,00	13-subvention aménagement route du verger	29 981,50
23-travaux	293 020,65	458201-dép réseaux EPU pour le compte de Vitré Co	64 489,80
Aménagement de la route du verger	293 020,65	Recettes d'ordre	2 267,57
Réseaux EPU rte du verger	69 876,00	RECETTES D'INVESTISSEMENT	356 417,94
DEPENSES D'INVESTISSEMENT	444 746,45		

fonctionnement		Investissement	
Recettes	457 379,22	Recettes	356 417,94
Dépenses	288 110,25	Dépenses	444 746,45
	+169 268,97		-88 328,51

Compte Administratif La Lande 2

DEPENSES de fonctionnement	Réalisé 2024
6015 - terrain	
6045 -études	
605 - travaux	
627-service bancaire	
6353 – taxes	
65888- autres charges	0,18
66111- intérêts de l'emprunt	
TOTAL DEPENSES REELLES	0,18

DEPENSES D'ORDRE	Réalisé 2024
002-déficit	
608-frais accessoire	
71355-variation des stocks	140 814,72
TOTAL DEPENSES D'ORDRE	140 814,72
TOTAL DEPENSES	140 814,90

RECETTES de fonctionnement	Réalisé 2024
7015 – vente de terrains	82 565,18
7552 –subvention du budget général	
7588	
66111- intérêts de l'emprunt	
TOTAL RECETTES REELLES	82 565,18

RECETTES D'ORDRE	Réalisé 2024
002-excédent de fonctionnement reporté	17 509,81
796-frais accessoires	
71355-variation des stocks	61 943,29
TOTAL RECETTES D'ORDRE	79 453,10
TOTAL RECETTES	162 018,28

Dépense d'investissement	réalisé
Déficit reporté	140 814,72
3355- écriture d'ordre - travaux	61 943,29
emprunt	
TOTAL DEPENSES	202 758,01

Recettes d'investissement	réalisé
16 - emprunt	
3555-écriture d'ordre - travaux	140 814,72
TOTAL RECETTES	140 814,72

fonctionnement		Investissement	
Recettes	162 018,28	Recettes	140 814,72
Dépenses	140 814,90	Dépenses	202 758,01
	21 203,38		-61 943,29

Madame le Maire s'étant retirée, Monsieur Mignot, propose aux membres du Conseil Municipal d'approuver les comptes ainsi présentés.

Le Conseil Municipal, après en avoir débattu, valide les comptes 2024.

Présents 10
Votants : 10
Pour : 10
Contre ; /
Abstention : /

Affectation des résultats

Mme le Maire rappelle les résultats des comptes administratifs 2024 approuvés et explique qu'il convient de reprendre ces résultats aux budgets 2025.

Budget général délib 2025-03-06

Constatant que le compte administratif fait apparaître :

-un excédent de fonctionnement de :	75 498.52
-un excédent reporté de :	93 770.45
Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	169 268.97
-un déficit d'investissement de :	88 328.51
-un excédent des restes à réaliser de :	22 364.35
Soit un besoin de financement de	65 964.16

DÉCIDE d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2024 comme suit :

RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2024 : EXCEDENT	169 268.97
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	100 000.00
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	69 268.97
<hr/>	
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DEFICIT	88 328.51

La lande 2 délib 2025-03-09

Constatant que le compte administratif fait apparaître :

-un excédent de fonctionnement de :	3 693 757
-un excédent reporté de :	17 509.81
Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	21 203.38
-un déficit d'investissement de :	61 943.29
-un déficit des restes à réaliser de :	0.00
Soit un besoin de financement de	61 943.29

DÉCIDE d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2024 comme suit :

RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2024 : EXCEDENT	21 203.38
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	0,00
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	21 203.38
<hr/>	
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DEFICIT	61 943.29

Présents 10
Votants : 11
Pour : 11
Contre ; /
Abstention :

2- AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL QUANT AU TRANSFERT DE LA COMPETENCE « PLANIFICATION D'URBANISME » A LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE VITRE COMMUNAUTE

Madame Le Maire informe le Conseil municipal avoir été destinataire d'un courrier électronique de Vitré Communauté en date du 13 février 2025 dans lequel le Président de Vitré Communauté indique que, par délibération en date du 6 février 2025, le Conseil d'agglomération de Vitré Communauté s'est prononcé en faveur du transfert de la compétence " *Plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale* " à ladite communauté d'agglomération de Vitré Communauté.

Depuis la date de cette délibération, les communes du territoire de Vitré Communauté disposent désormais d'un délai de trois mois pour s'opposer à ce transfert et ce, dans les conditions de minorité de blocage prévues par la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (dite ALUR), cette minorité étant constituée d'au « moins 25% des communes représentant au moins 20% de la population » du territoire du ressort de Vitré Communauté.

Considérant l'orientation des débats et discussions au sein du Conseil municipal, ce dernier décide de ne pas s'opposer au transfert de la compétence " *Plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale* " à la communauté d'agglomération de Vitré Communauté.

Présents :10
Votants :11
Pour :11
Contre :
Abstention :

QUESTIONS DIVERSES

Candidatures pour la reprise du bar des bruyères.

Madame le Maire signale qu'une annonce a été passée sur le site « opération SOS village » du 4 février au 14 mars, 11 dossiers ont été retirés, 2 réponses ont été déposées, 1 candidat du Lot et Garonne et 1 candidat de Guadeloupe.

Etude des demandes de subvention de fonctionnement pour 2025.

Les associations ont déposé leur demande de subvention, les sommes seront votées le 10 avril.

Site « mon village »

Madame le Maire a été sollicitée par Ouest France pour la présentation d'un nouvel outil de communication envers la population.

Actuellement, la commune communique par le biais de « Panneau Pocket » qui compte 153 abonnés.

Cette proposition remplacerait « Panneau Pocket », l'abonnement est de 1000 euros la 1^{ère} année.

Le Conseil Municipal donne son accord pour l'abonnement.

Projet Culture

La commune et Vitré Communauté ont engagé un partenariat pour une exposition de photos en extérieur, l'artiste qui sera exposé est Amaury Da Cunha .

La commune aura à mettre en place les 10 panneaux d'exposition en coordination avec le régisseur de l'Artothèque de Vitré Communauté.

Cette exposition sera en place du 6 juin 2025 au 15 mai 2026.

Serge Berger sera le référent pour la commune.

Une convention est à signer pour formaliser cette exposition, le Conseil Municipal autorise madame le Maire à la signer.

La séance est levée à 22h40.

Le Maire

Danielle RESONET



Le secrétaire

Elodie MALVAL

