

PV approuvé lors de la réunion
du CM du 16/03/2023
PV affiché le 17/03/2023

Procès-Verbal valant compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal du 16 février 2023

Présents : RÉSONET Danielle, MALVAL Élodie, MIGNOT Hervé, BERGER Serge, RIMBAULT Éric, DUBOIS Sandrine, PAQUET Daniel (arrivé à 20h25), TRAVERS Baptiste, David BARRIER (arrivé à 20h20).

Absents excusés ayant donné procuration : PARIS Leïla à Elodie MALVAL, DIVAY Thibaut à Hervé MIGNOT.

Secrétaire de séance : Elodie MALVAL

Madame le Maire fait approuver le compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du 19 janvier 2023.

1-PRESENTATION ET VOTE DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2022 délib 2023-02-04 à **2023_02_07**

Madame le Maire présente les comptes administratifs de la commune et du lotissement la Lande 2.

Compte Administratif Commune

| FONCTIONNEMENT | Réalisé 2022 |
|---|-------------------|
| 011- Charges à caractère général | 68 309,39 |
| 012- Charges de personnel | 84 913,96 |
| 014- Atténuation de produits | 6 112,00 |
| 65- Autres produits de gestion courante | 111 942,76 |
| 66- Charges financières | 3 963,66 |
| 67- Charges exceptionnelles | 0 |
| 022- Dépenses imprévues | 0 |
| Dépenses d'ordre | 2 360,99 |
| DEPENSES DE FONCTIONNEMENT | 277 602,76 |

| FONCTIONNEMENT | Réalisé 2022 |
|---|-------------------|
| 70- Produits des services | 1 513,41 |
| 73- Impôts et taxes | 169 931,00 |
| 74- Dotations et subventions | 146 762,29 |
| 75- Autres produits de gestion courante | 5 862,80 |
| 76- Produits financiers | 0,02 |
| 77- Produits exceptionnels | 10 650,11 |
| 013- Atténuation de charge | 200,00 |
| Excédent de fonctionnement reporté | 150 000,00 |
| RECETTES DE FONCTIONNEMENT | 484 919,63 |

| INVESTISSEMENT | Réalisé 2022 |
|---|------------------|
| 16- Rembours emprunts cautions | 34 381,86 |
| Revers excédent assainis à Vitré Co | 33 148,17 |
| 20- immobilisations | |
| Frais d'études | |
| 204 – Subvention d'équipement versées- Amortis dépenses RIPAME | |
| 21 – achats et travaux | 5 863,47 |
| Acquisition d'une tondeuse et signalisation | 2 307,56 |
| Réparation structure de jeux | 3 555,91 |
| Skate parc | 18 800,54 |
| Aménagement du bourg | |
| DEPENSES D'INVESTISSEMENT | 92 194,04 |

| INVESTISSEMENT | Réalisé 2022 |
|---|-------------------|
| 001 –Excédent d'investissement reporté | 162 194,24 |
| 10222 -FCTVA | 4 838,09 |
| 10226- Taxe d'aménagement | 5 221,51 |
| 1068 – excédent de fonctionnement capitalisé | 5 146,46 |
| 16-cautions | |
| 20- reversement dépenses La Lande 2 | |
| Subvention Vitré Co dernier commerce | |
| Subvention Skate parc | 12 455,55 |
| Recettes d'ordre | 2 360,99 |
| RECETTES D'INVESTISSEMENT | 192 216,84 |

| Détail des investissements réalisés | dépenses | Subventions obtenues |
|---|-----------|----------------------|
| *** dépenses de fonctionnement | | |
| Acquisition matériel : tondeuse manuelle | 528,00 | |
| signalisation | 1 779,00 | |
| Travaux au bar des bruyères (lave mains , etc, *** | 4 854,00 | |
| Éclairage du terrain des sports | | |
| Cimetière : cave urne | | |
| Aménagement de la route du verger (étude et travaux) | | |
| Création d'un skate parc | 18 800,54 | 12 455,55 |

Compte Administratif La Lande 2

| Dépenses de fonctionnement | Réalisé 2022 |
|------------------------------|--------------|
| 6015 - terrain | |
| 6045 -études | 4 321,00 |
| 605 - travaux | 116 417,11 |
| 627-service bancaire | 100,00 |
| 6353 – taxes | |
| 65888- autres charges | 0,93 |
| 66111- intérêts de l'emprunt | 282,00 |
| TOTAL DEPENSES REELLES | 121 121,04 |

| | Réalisé 2022 |
|----------------------------|--------------|
| 002-déficit | 699,51 |
| 608-frais accessoire | 282,00 |
| 71355-variation des stocks | 158 867,54 |
| TOTAL DEPENSES D'ORDRE | 159 849,05 |

| | |
|-----------------------|-------------------|
| TOTAL DEPENSES | 280 970,09 |
|-----------------------|-------------------|

| RECETTES de fonctionnement | Réalisé 2022 |
|------------------------------------|---------------------|
| 7015 – vente de terrains | 98 617,31 |
| 7552 –subvention du budget général | |
| 7588 | |
| 66111- intérêts de l'emprunt | |
| TOTAL RECETTES REELLES | 98 617,31 |

| RECETTES d'ordre | Réalisé 2022 |
|--|---------------------|
| 002-excédent de fonctionnement reporté | |
| 796-frais accessoires | 282,00 |
| 71355-variation des stocks | 195 887,51 |
| TOTAL RECETTES D'ORDRE | 196 169,51 |

| | |
|-----------------------|-------------------|
| TOTAL RECETTES | 294 786,82 |
|-----------------------|-------------------|

| Dépense d'investissement | réalisé |
|----------------------------------|--------------------|
| Déficit reporté | 158 867,54 |
| 3355- écriture d'ordre - travaux | 195 887,51 |
| | |
| TOTAL DEPENSES | 354 755,05 |
| | |
| Recettes d'investissement | réalisé |
| 16 - emprunt | 60 000,00 |
| 3555-écriture d'ordre - travaux | 158 867,54 |
| TOTAL RECETTES | 218 867,54 |
| | -135 887,51 |

Madame le Maire s'étant retirée, Monsieur Mignot, propose aux membres du Conseil Municipal d'approuver les comptes ainsi présentés.

Le Conseil Municipal, après en avoir débattu, valide les comptes 2022.

Présents : 9
Votants : 10
Pour : 10
Contre ; /
Abstention : /

Madame le Maire présente les comptes de gestion 2021 établis par Mme Le Hars, comptable public qui sont strictement identiques aux comptes administratifs.
Le Conseil Municipal, après en avoir débattu, valide les comptes 2022.

Présents : 9
Votants : 11
Pour : 11
Contre ; /
Abstention : /

Résultats budgétaires de l'exercice

34099 - LANDAVRAN

Exercice 2022

| | SECTION D'INVESTISSEMENT | SECTION DE FONCTIONNEMENT | TOTAL DES SECTIONS |
|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| RECETTES | | | |
| Prévisions budgétaires totales (a) | 238 771,45 | 472 282,00 | 711 053,45 |
| Titres de recette émis (b) | 30 022,60 | 335 388,27 | 365 410,87 |
| Réductions de titres (c) | | 468,64 | 468,64 |
| Recettes nettes (d = b - c) | 30 022,60 | 334 919,63 | 364 942,23 |
| DEPENSES | | | |
| Autorisations budgétaires totales (e) | 238 771,45 | 472 282,00 | 711 053,45 |
| Mandats émis (f) | 103 955,68 | 279 519,75 | 383 475,43 |
| Annulations de mandats (g) | 11 761,64 | 1 916,99 | 13 678,63 |
| Depenses nettes (h = f - g) | 92 194,04 | 277 602,76 | 369 796,80 |
| RESULTAT DE L'EXERCICE | | | |
| (d - h) Excédent | | 57 316,87 | |
| (h - d) Déficit | 62 171,44 | | 4 854,57 |

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

34099 - LANDAVRAN

Exercice 2022

| | RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021 | PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022 | RESULTAT DE L'EXERCICE 2022 | TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE | RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022 |
|--|--|--|-----------------------------|--|--|
| I - Budget principal | | | | | |
| Investissement | 162 194,24 | | -62 171,44 | | 100 022,80 |
| Fonctionnement | 155 146,46 | 5 146,46 | 57 316,87 | | 207 316,87 |
| TOTAL I | 317 340,70 | 5 146,46 | -4 854,57 | | 307 339,67 |
| II - Budgets des services à caractère administratif | | | | | |
| 34006-LANDAVRAN LOT LA LANDE 2 | | | | | |
| Investissement | -158 867,54 | | 22 980,03 | | -135 887,51 |
| Fonctionnement | -699,51 | | 14 516,24 | | 13 816,73 |
| Sous-Total | -159 567,05 | | 37 496,27 | | -122 070,78 |
| TOTAL II | -159 567,05 | | 37 496,27 | | -122 070,78 |
| III - Budgets des services à caractère industriel et commercial | | | | | |
| TOTAL III | | | | | |
| TOTAL I + II + III | 157 773,65 | 5 146,46 | 32 641,70 | | 185 268,89 |

Résultats budgétaires de l'exercice

34006 - LANDAVRAN LOT LA LANDE 2

Exercice 2022

| | SECTION D'INVESTISSEMENT | SECTION DE FONCTIONNEMENT | TOTAL DES SECTIONS |
|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| RECETTES | | | |
| Prévisions budgétaires totales (a) | 354 755,05 | 521 571,40 | 876 326,45 |
| Titres de recette émis (b) | 218 867,54 | 294 786,82 | 513 654,36 |
| Réductions de titres (c) | | | |
| Recettes nettes (d = b - c) | 218 867,54 | 294 786,82 | 513 654,36 |
| DEPENSES | | | |
| Autorisations budgétaires totales (e) | 354 755,05 | 521 571,40 | 876 326,45 |
| Mandats émis (f) | 195 887,51 | 280 270,58 | 476 158,09 |
| Annulations de mandats (g) | | | |
| Depenses nettes (h = f - g) | 195 887,51 | 280 270,58 | 476 158,09 |
| RESULTAT DE L'EXERCICE | | | |
| (d - h) Excédent | 22 980,03 | 14 516,24 | 37 496,27 |
| (h - d) Déficit | | | |

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

34006 - LANDAVRAN LOT LA LANDE 2

Exercice 2022

| | RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021 | PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022 | RESULTAT DE L'EXERCICE 2022 | TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE | RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022 |
|--|--|--|-----------------------------|--|--|
| I - Budget principal | | | | | |
| Investissement | | | | | |
| Fonctionnement | | | | | |
| TOTAL I | | | | | |
| II - Budgets des services à caractère administratif LANDAVRAN LOT LA LANDE 2 | | | | | |
| Investissement | -158 867,54 | | 22 980,03 | | -135 887,51 |
| Fonctionnement | -699,51 | | 14 516,24 | | 13 816,73 |
| Sous-Total | -159 567,05 | | 37 496,27 | | -122 070,78 |
| TOTAL II | -159 567,05 | | 37 496,27 | | -122 070,78 |
| III - Budgets des services à caractère industriel et commercial | | | | | |
| TOTAL III | | | | | |
| TOTAL I + II + III | -159 567,05 | | 37 496,27 | | -122 070,78 |

2-MODIFICATION DES STATUTS DU SDE35

Madame le Maire présente le projet de modification des statuts du SDE 35. Le Comité Syndical du 7 décembre 2022 a décidé de créer un nouveau service d'aide à la rénovation énergétique des bâtiments publics,

Après délibération, le Conseil Municipal approuve à l'unanimité la modification des statuts du SDE 35 en termes concordants avec les dispositions prévues par la délibération du comité du Syndicat du 07/12/2022,

Et donne pouvoir à Madame le Maire pour signer les documents correspondants.

| |
|----------------|
| Présents : 09 |
| Votants : 11 |
| Pour : 11 |
| Contre ; / |
| Abstention : / |

QUESTIONS DIVERSES

Présentation du rapport d'activités du SDE35 sur les interventions réalisées en 2022

Serge BERGER, délégué au SDE 35, présente le rapport d'activités 2023.

Descriptif du patrimoine communal

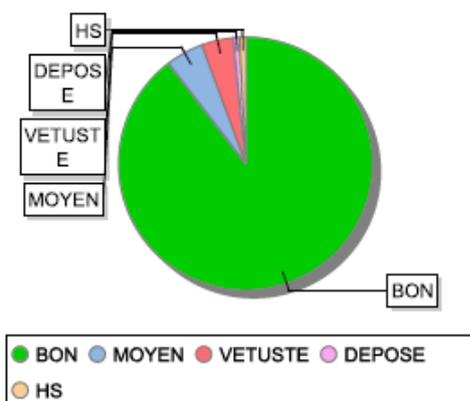
| Nombre d'armoires | Nombre de supports | Nombre de foyers | Nombre de lampes |
|-------------------|--------------------|------------------|------------------|
| 3 | 122 | 125 | 125 |

Les armoires

| Armoire | Localisation | Nombre de foyers | Etat de l'armoire | Puissance installée (W) |
|---------|--------------------|------------------|-------------------|-------------------------|
| A01 | 8 Route du Verger | 6 | BON | 468 |
| A11 | 2 Route du Verger | 87 | BON | 8 700 |
| A13 | 2 Allée des Ajoncs | 32 | BON | 2 300 |
| 3 | | 125 | | 11468 |

Les foyers

| Etat des foyers | Nb de foyers |
|-----------------|--------------|
| BON | 112 |
| MOYEN | 6 |
| VETUSTE | 5 |
| DEPOSE | 1 |
| HS | 1 |



Bilan des interventions

| Type d'intervention | Nombre |
|---|--------|
| DÉPANNAGE ACCÉLÉRÉ | 1 |
| DÉPANNAGE FOYER ÉCLAIRAGE SPORTIF | 1 |
| ENTRETIEN PRÉVENTIF | 1 |
| RÉGLAGE D'HORLOGE À LA DEMANDE DE LA MAIRIE | 1 |

Présentation de la Commission Santé et Solidarité de Vitré Communauté

Sandrine DUBOIS, membre de la commission santé de Vitré Communauté fait un point sur le travail engagé depuis 2020 sur le territoire de Vitré.

Elodie MALVAL aimerait améliorer la communication avec la population et proposer une page Facebook, les élus, après discussion, y sont favorables. Elle explique qu'une réflexion est engagée sur l'organisation d'un marché de Noël avec les associations de la commune.

Hervé MIGNOT signale qu'un essai de broyeur a été fait avant acquisition, ceci permettrait de traiter le volume de taille au fur et à mesure de l'année.

La séance est levée à 22h30.

Le Maire
Danielle RESONET

Le secrétaire
Elodie MALVAL.